

LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
MARIJAMPOLĖS ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS

TVIRTINU

Įgulų aptarnavimo tarnybos vadas

STATINIO PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS

2026 m.

d. Nr.

Marijampolė

Komisija sudaryta vadovaujantis LK LV Įgulų aptarnavimo tarnybos vado 2026 m. balandžio 28 d. įsakymo Nr. V-154 „Dėl Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnybos komisijų tvirtinimo“ 5 priedas „Dėl Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnybos statinių paprastojo remonto darbų kiekio žiniaraščiui sudaryti komisijos“, susidedanti iš komisijos pirmininko – Arvydo Jackūno, ĮAT MĮAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus vedėjo, komisijos narių: Lilijos Urbonienės ĮAT MĮAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus statinių priežiūros inžinierės, Algirdo Bagušinsko Infrastruktūros priežiūros skyriaus statinių priežiūros inžinieriaus; Ramūno Urbono, ĮAT MĮAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus sistemų inžinieriaus, vyr. lt. Edvino Pranckūno VBPLB S4 skyriaus viršininko, apžiūros metu nustatė, kad:

Vytienio BPLB Takui 7b5 (tarp kareivinių) Vytauto g. 72, Marijampolėje reikia pakeisti esamų betoninių plytelių dangą, nes daugelis betoninių plytelių sulūžę, įskilę ir daugelyje vietų susidarę įdubos. Reikia atlikti remonto darbus, išlyginant pagrindus ir sudedant naujas trinkeles (lentelė).

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Techninių specifikacijų vardinis žymuo	Pastabos
	Takas 7b5				
1	Šaligatvių iš betono plytelių ardymas	m ²	308,0	TS-1	
2	Bordiūrų sudėtų ant žvyro pagrindo ardymas	m	249,0	TS-1	
3	Šaligatvio pagrindo remontas pridedant 25% naujų medžiagų (skaldos)	m ²	308,0	TS-2	
4	80x200 skersmens betoninių bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, atstatant šaligatvio pagrindą	m	249,0	TS-3	
5	Dolomito skaldelės šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 12,0cm)	m ²	308,0	TS-2	
6	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas	m ²	308,0	TS-2	

	akmenų atsijos, sluoksnio storis 3cm				
7	Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmenų atsijomis	m ²	308,0	TS-4	
8	Dirvos paruošimas gazonams rankiniu būdu II gr. grunte, užpilant papildomo dirvožemio	m ²	123,0	TS-5	
9	Žolės užsėjimas	m ²	123,0	TS-6	
10	Statybinių šiukšlių išvežimas 25km atstumu	t	51,60	TS-7	

2. Įvertinus papildomą užsakovo išlaidų poreikį, kuris gali atsirasti dėl statinio paprastojo remonto darbų kiekio žiniaraščio, projekto arba aprašo sprendinių tikslinimo, dėl kiekio žiniaraštyje, projekte arba apraše papildomų ar apskaičiuojant kainą neįtrauktų, tačiau statiniui suremontuoti būtinų darbų, siūlo numatyti 5% nuo remonto darbų kainos lėšų papildomiems remonto darbams finansuoti.

PRIDEDAMA:

1. Techninės specifikacijos, 3 lapai.
2. Tako planas (schema), 1 lapas.

Komisijos pirmininkas

Nariai

Arvydas Jackūnas

Lilija Urbonienė
Algirdas Bagušinskas
Ramūnas Urbonas
vyr. ltn. Edvinas Pranckūnas

VYTENIO BPLB TAKO 7b5 (VYTAUTO G. 72, MARIJAMPOLĖJE) REMONTO DARBŲ TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. Bendrieji reikalavimai.

Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti statinio paprastojo remonto darbų kiekių žiniaraštį ir būti nauji. Visoms statybinėms medžiagoms ir gaminiams turi būti pateikta atitikties deklaracija. Užsakovas turi teisę atmesti medžiagas be jokių papildomų išlaidų, jei jos neatitinka techninės specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka techninę specifikaciją.

Visi darbai turi būti atliekami pagal techninėje specifikacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat naudingą gamybinę patirtį.

Statybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo sąlygas remonto darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei šalia dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo remonto darbų keliamų neigiamų veiksnių. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, suremontuotos pastato patalpos turi būti tinkamos tolimesnei eksploatacijai. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ar teritorijos elementų eksploatacinės savybės.

2. Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėje specifikacijoje nurodomus bendruosius kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto ar Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra, - nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos Sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų, - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. Apdailos medžiagų spalva ir faktūra turi būti suderinta su užsakovu.

3. Statybos įranga ir statybos metodai.

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus bei kitus reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybvietyje.

Paslėpti darbai:

- Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.
- Statybos remonto darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimų.

4. Garantija.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką, kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos, bet ne trumpesnę kaip: statinio garantinis laikas – 5 metai; paslėptų statinio elementų – 10 metų, o nustačius šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų - 20 metų

Rangovas privalo per garantinį laikotarpį savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

5. Remonto darbų techniniai reikalavimai

Žymuo	Charakteristikos, techniniai ir įrengimo reikalavimai
TS-1	Šaligatvio iš betono plytelių ardymas Ardymo ir griovimo darbai atliekami, prisilaikant saugaus darbo reikalavimų. Vykdamas ardymo darbus, būtina laikytis saugaus darbo normatyvų reikalavimų, vadovautis Lietuvoje galiojančiais norminių dokumentų DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje. Išardomos betoninės plytelės, vejų bortai ir nukasamas smėlio pasluoksnis iki skaldos. Statybinis laužas, šiukšlės išvežamos į sąvartyną.
TS-2	Šaligatvio pagrindo įrengimas Nuardžius trinkeles, esamas pagrindas profiliuojamas ir išlyginamas pridedami 25% naujų medžiagų (skaldos), kruopščiai ją sutankinant vibraciniu įrenginiu. Sutankinimo koeficientas 95%. Ant viršaus įrengiamas papildomas dolomito skaldos 12cm sluoksnis. Skaldos mišinys pervežamas automobiliais su švariais kėbulais. Medžiaga lėtai išpilama. Skaldos mišinys paskleidžiamas autogreideriu arba buldozeriu, po to greitai tankina, kad mažiau pakistų drėgnis bei granulometrinė sudėtis. Tankinama volais su lygiais būgnais. Pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis Dpr turi būti ne mažesnis kaip 100%. Dangos sluoksnio kraštai, išilginės ir skersinės sandūros turi būti tolygiai sutankintos, kad paviršius būtų vienodas. Ant viršaus klojamas 3cm išlyginamasis smėlio - cemento acijų 50/50 sluoksnis. Per šį sluoksnį negalima vaikščioti. Išlyginamasis sluoksnis įrengiamas taip, kad prieš lyginant trinkeles, jos būtų pakilusios virš projekcinio aukščio 1cm.
TS-3	80x200 skersmens betoninių bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, atstatant šaligatvio pagrindą Ant betono pagrindo dedami surenkamo betono bortai 80x200. Montuojami natūralios spalvos, vejų bortai BR100.20.8. Betono klasė ne žemesnė kaip C16/20.
TS-4	Betoninių trinkelėlių grindinys Ant paruošto pagrindo betoninės trinkelės klojamos eglutėmis, tiesiomis siūlėmis. Kiekviena trinkelė turi remtis į pagrindą visa plokštuma. Siūlių tarp tarp trinkelėlių plotis 2-4 mm, aukščio skirtumas tarp dviejų gretimų trinkelėlių kraštų, jas paklojus, neturi viršyti 1 mm. Trinkelės turi būti gerai prigludusios viena prie kitos išilginiais surišimu arba kitokiu užsakovo nurodytu raštu. Trinkelėlių išlyginimas vykdomas tik esant sausai danga. Prieš lyginant dangą, siūlės visiškai užpildomos granitinės skaldos acijomis, fr. 0-3 mm, piltnis tankis 1,38-1,42 t/m³. Danga nuvaloma ir tankinama vibroplokštėmis su guminiu pagrindu. Surenkamo betono trinkelės turi būti hidrauliškai presuotos ir tenkinti atitinkamus BS 7263 standarto reikalavimus. Trinkelės 100x200x60. Trinkelės turi būti aštriais kampais, o viršutiniai kampai – 5x5 mm dydžio nuožulniomis. Turi būti tikslios formos, plokščios ir tiksliai specifikuotų matmenų su ±2 mm tolerancija. Tamprumo modulis, nustatytas pagal AASHTO nurodymą T177-64, esant 200 mm tarpsnio ilgiui, turi būti ne mažesnis negu 6 N/mm².
TS-5	Dirvos paruošimas gazonams rankiniu būdu Sklypo teritorijos dalyje, kurioje buvo vykdomi darbai žemės paviršius turi būti tinkamai sutvarkomas pagal jo pirminį lygį. Visi žolės apsėjami paviršiai turi būti deramai suprofiluoti, priderinant prie esamos padėties.
TS-6	Žolės užsėjimas Išlyginus gruntą prie žolės bordiūrų ir paruoštas augalio augalinio dirvožemio sluoksnį, užsėjama žolės mišiniu Sėjamos žolės mišinys:

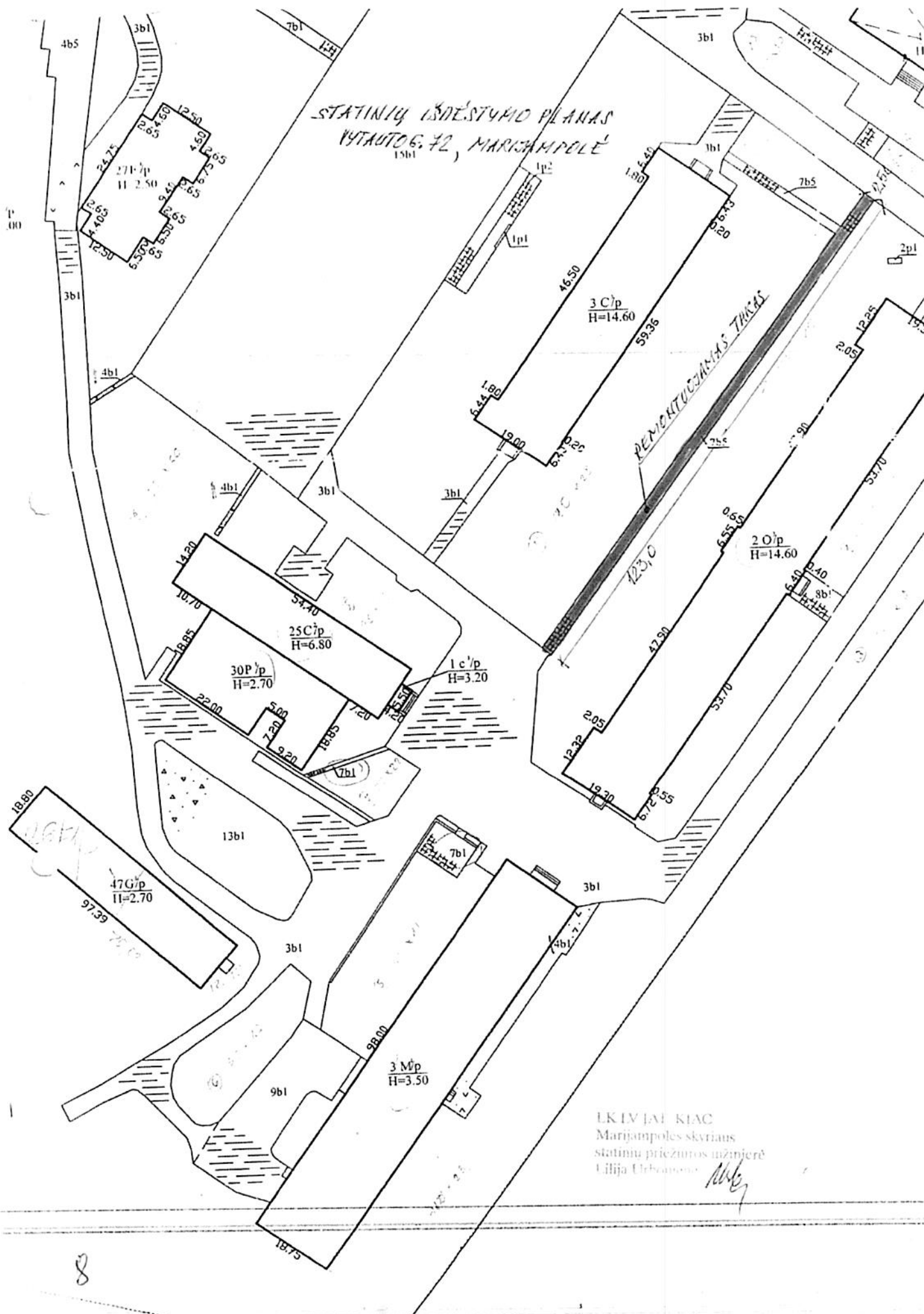
	- daugiametės svidrės - 25% - raudonieji kuokštiniai eraičinai - 25% - pievinės miglės - 50%.
TS-7	Statybinių šiukšlių išvežimas 25 km atstumu
	Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Susidariusios atliekos turi būti išrūšiuotos ir laikinai laikomos atskirai iki perdavimo atliekų tvarkytojams. Statybos remonto darbų metu, statybinis laužas kaupiamas užsakovo nurodytoje vietoje. Pabaigus darbus, rangovas turi išvežti į sąvartyną visas remonto metu susidariusias šiukšles pakraunant į savivarčius ir išvežant 25 km atstumu.

Sudarė



Lilija Urbonienė

STATINIŲ IŠDĖSTYMŲ PLANAS
VYTAUTO G. 72, MARIJAMPOLĖ



LK IV JAV KAC
Marijampolės skyriaus
statinių priežiūros inžinierė
Lilija Urbanavičienė